

# **Satzung zur Aufhebung der Satzung der Stadt Kevelaer über besondere Anforderungen an die Gestaltung von Einfriedungen im Bereich der Egmontstraße vom 29.09.1987**

Aufgrund des §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 18.12.2018 (GV. NRW. S. 759) und des § 89 Abs. 1 Ziffer 5 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NRW 2018) vom 21.07.2018 (GV. NRW. S. 421) hat der Rat der Wallfahrtsstadt Kevelaer in seiner Sitzung am 11.04.2019 folgende Satzung beschlossen:

## **§ 1**

Die Satzung der Stadt Kevelaer über besondere Anforderungen an die Gestaltung von Einfriedungen im Bereich der Egmontstraße vom 29.09.1987 wird aufgehoben.

## **§ 2**

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

### Bekanntmachungsanordnung

Die Satzung zur Aufhebung der Satzung der Stadt Kevelaer über besondere Anforderungen an die Gestaltung von Einfriedungen im Bereich der Egmontstraße vom 29.09.1987 wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 BauGB öffentlich bekannt gemacht und tritt in Kraft.

Die Satzung kann im Rathaus der Wallfahrtsstadt Kevelaer, Peter-Plümpe-Platz 12, Zimmer 412, 4. Stockwerk, während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden. Dort erhalten Betroffene und Interessierte auch weitere Informationen über Rechtsfolgen, Inhalte der Planung und den Fortgang des Verfahrens.

### Hinweise:

1. Gemäß § 44 Abs. 5 BauGB wird darauf hingewiesen, dass der Entschädigungsberechtigte nach § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 BauGB eine Entschädigung verlangen kann, wenn die in den §§ 39 bis 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind. Er kann die Fälligkeit des Anspruchs dadurch herbeiführen, dass er die Leistung der Entschädigung schriftlich bei dem Entschädigungspflichtigen beantragt. Ein Entschädigungsanspruch erlischt nach § 44 Abs. 4 BauGB, wenn nicht innerhalb von 3 Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die in Abs. 3 Satz 1 bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruchs herbeigeführt wird.
2. Gemäß § 215 Abs. 2 BauGB wird darauf hingewiesen, dass eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs unbeachtlich werden, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres ab dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Wallfahrtsstadt Kevelaer unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.
3. Eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen beim Zustandekommen dieser Satzung kann nach Ablauf eines Jahres ab dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn, eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt, die Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden, der Bürgermeister hat den Satzungsbeschluss vorher beanstandet oder der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Wallfahrtsstadt Kevelaer vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Kevelaer, den 23.05.2019

Der Bürgermeister

gez. Dr. Pichler